**№ 17 от «12» июля 2022 г.**

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «01» июля 2022 года № 1639 г. Кострома

Об установлении публичного сервитута

на земельный участок

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома», от имени которого по доверенности от 15.09.2021 № 196/2021 действует директор филиала АО «Газпром газораспределение Кострома» «Облгазстрой» Денисова Светлана Валентиновна, об установлении публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, СНТ «Дачник», в районе дома №21, руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации,

администрацияПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства линейного объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, СНТ «Дачник», д. 21».

2. Срок публичного сервитута – 3 (три) года.

3. Определить обладателя публичного сервитута – акционерное общество «Газпром газораспределение Кострома» (АО «Газпром газораспределение Кострома»), адрес юридического лица: 156005, Костромская область, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д. 9, ОГРН: 1024400528041, ИНН - 4400000193, КПП - 440101001.

4. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута площадью 8 кв.м, адрес (местоположение): Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, СНТ «Дачник», в районе дома №21, в соответствии с Приложением 1.

5. Утвердить расчёт платы за публичный сервитут в соответствии с Приложением 2.

6. Ограничения в использовании земель, в отношении которых установлен публичный сервитут определяются, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. При использовании земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, АО «Газпром газораспределение Кострома» выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.

8. Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене Костромского муниципального района Костромской области «Вестник Костромского муниципального района», на официальном сайте администрации Костромского муниципального района Костромской области, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района Костромской области.

11. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Костромского

муниципального района Е.А. Шилова

****

Приложение 2

к постановлению администрации

Костромского муниципального района

«Об установлении публичного сервитута

на земельный участок»

от 01 июля 2022 года № 1639

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ**

**за публичный сервитут**

Цена земельного участка составляет:

8 кв. м \* 9,19 руб. = 73,52 руб.

73,52 руб. \* 0,01 % = 0,007 руб. в год

Площадь публичного сервитута = 8 кв. м;

Удельный показатель кадастровой стоимости в соответствии с Приказом от 10 октября 2019 г. N 97-од «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенных на территории Костромской области = 9,19 рубля;

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2014 № 1461 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности» размер платы составляет 0,01 % кадастровой стоимости земельного участка.

|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Учредитель: Совет депутатов Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области | Выходит один раз в месяц.  Адрес: 156552 Костромской район, пос. Зарубино,  ул. Центральная, д. 2, Тираж 30 экземпляров |